



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 706**

16 Αυγούστου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1689 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καμαριώτισσας Δ. Σαμοθράκης Ο.Τ.6.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 29 § Α.4.1(α) του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140 Α΄) «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85, κλπ.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α΄).

2. Την 2994/23.11.01 απόφαση του Γ. Γ. Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης περί «μεταβιβάσεως εξουσίας υπογραφής κλπ.» (Φ.Ε.Κ. 1654 Β΄).

3. Τις διατάξεις του Ν. δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.τ.λ.» όπως ισχύουν σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.29 Π.Δ. που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 § 3 του Ν. 1577/85.

5. Την 62/2001 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Σαμοθράκης.

6. Την από 12.7.02 10η Συνεδρίαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης (48/12.7.02 σύμφωνη γνωμοδότηση - ομόφωνη).

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Σαμοθράκης.

Επειδή με την επιχειρούμενη τροποποίηση αυξάνεται το ποσοστό των κοινοχρήστων χώρων της περιοχής δηλαδή πληρούται η προϋπόθεση του άρθρου 29 παρ. Α.4.1.(α) του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄), το οποίο κατά κανόνα θεωρείται βελτίωση των συνθηκών διαβίωσης των κατοίκων της περιοχής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την έγκριση της ζητούμενης τροποποίησης όπως αυτή διατυπώνεται στην 62/2001 απόφαση του Δ.Σ. Σαμοθράκης και αφορά την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 6 όπως φαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης στις 15.7.2002.

Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 15 Ιουλίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Διευθύντρια ΠΕ.ΧΩ.
ΑΛΕΚΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ

1Π

1Κ

Ο.Τ 4

03

03

1Π

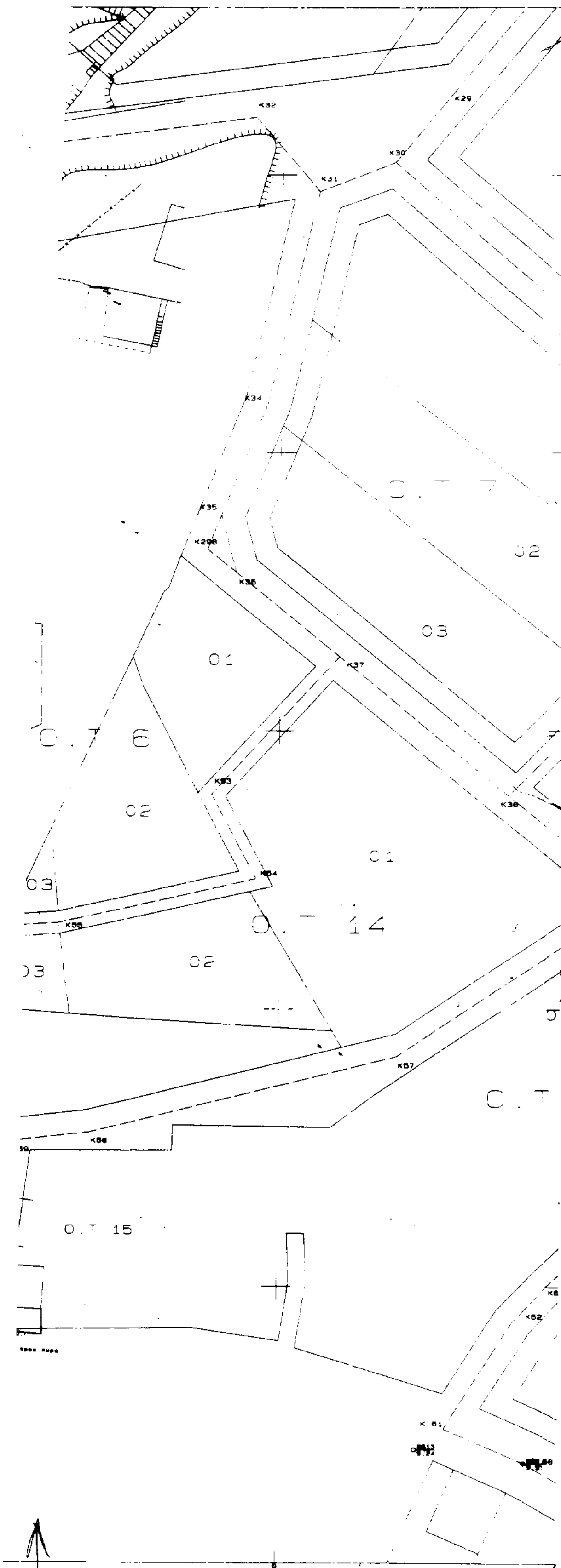
2Κ

2Κ

Ο.Τ 5Α

2/Κ

2Π



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	
ΕΡΓΟ:	
ΘΕΣΗ: ΚΑΜΑΡΙΩΤΙΣΣΑ ΣΑΜΟΘΡΑΚΗΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΛΑΖΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
ΜΕΛΕΤΗ:	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ο.Τ 6	A
ΚΛΙΜΑΚΕΣ	1/500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	25/04 /2001
ΕΛΕΓΧΟΣ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΛΑΖΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Γ.Ε.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λογους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 41 %

ΔΗΜΟΣ ΣΑΜΟΘΡΑΚΗΣ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΟ Ο.Τ 6
ΚΛΙΜ 1/500

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΡΟΔΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
1	Κανταρης Νικολαος
2	Κουρπακης Δημητριος
3	Ελευθερογλου -Χατζηγιαννακουδη Διαλεχτη
4	Καλιατσας Ιωαννης
5	Μυλωνας Εμμανουηλ -Αθανασια
6	Μυλωνας Εμμανουηλ -Αθανασια
7	Σαλαμανης Φωτεινος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΑΜΟΘΡΑΚΗΣ



ΧΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΣΑΜΟΘΡΑΚΗ 18/04/2002

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΛΑΖΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΛΑΖΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Γ.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 749/15.7.2002
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.
Κομοτηνή 15 / 7 /2002
Η Προϊσταμένη ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.



ΑΛΕΚΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ
Διευθύντρια ΠΕ. ΧΩ.

Αριθ. 1753/02 (2)

Έγκριση τροποποίησης χρήσεως γης Ο.Τ. 24, 31, 15, 78Α και 160 του Δήμου Αιγείρου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 29 § Α.4.1 του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140 Α΄) «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85, κλπ.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α΄).

2. Τις διατάξεις του Ν. δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.τ.λ.» όπως ισχύουν σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

3. Την 2994/23.11.01 απόφαση του Γ. Γ. Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης περί «μεταβιβάσεως εξουσίας υπογραφής κλπ.» (Φ.Ε.Κ. 1654 Β΄).

4. Την οικ. 803/29.3.2002 απόφαση του Γ. Διευθυντή Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας - Θράκης που αφορά τη «Συγκρότηση Περιφερειακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας - Θράκης».

5. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.29 Π.Δ. που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 § 3 του Ν.1577/85.

6. Τα στοιχεία των φακέλων που μας υποβλήθηκαν με το πρωτ. ΔΠΠΤ 5604/98 έγγραφο της Δ/νσης Πολ/μιας του Νομού Ροδόπης και ειδικότερα την 172/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της Αιγείρου.

7. Την από 16.7.02 /11η Συνεδρίαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας - Θράκης (51/16.7.02 σύμφωνη γνωμοδότηση - ομόφωνη) και τη συνημμένη σ' αυτή εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Αιγείρου.

9. Όπως προκύπτει απ' τα στοιχεία του φακέλου είναι φανερό ότι στην προτεινόμενη τροποποίηση επιχειρείται μια αναδιάταξη των κοινωφελών και των κοινόχρηστων χώρων με διατήρηση του συνολικού ποσοστού των κοινοχρήστων χώρων όπως άλλωστε προβλέπεται και από το άρθρο 29 παρ. Α 4 .1. α. του νόμου 2831/00 προκειμένου να καθορισθούν χώροι κοινωφελών κτιρίων (Δημοτική Επιχείρησης, Κ.Α.Π.Η. , Αγροτικό Ιατρείο, Εμπορικό Κέντρο) όπως αναλυτικότερα αναφέρεται στην σχετική εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Την έγκριση της ζητούμενης τροποποίησης όπως αυτή διατυπώνεται στην υπ' αριθ. 172/01 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της Αιγείρου και φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. στις 17.7.02

Άρθρο 2ο

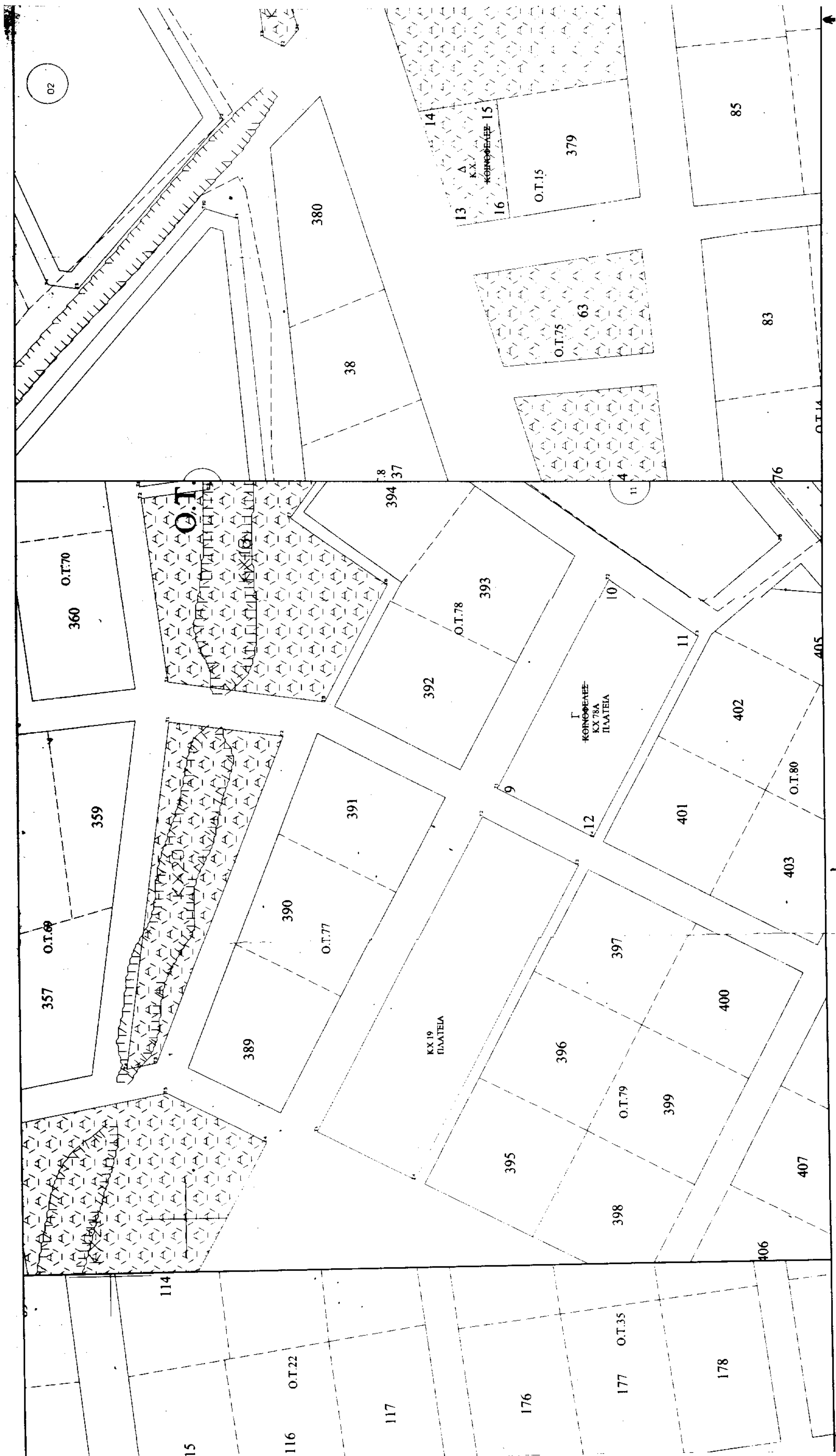
Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η παρούσα απόφαση μαζί με το συνημμένο διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

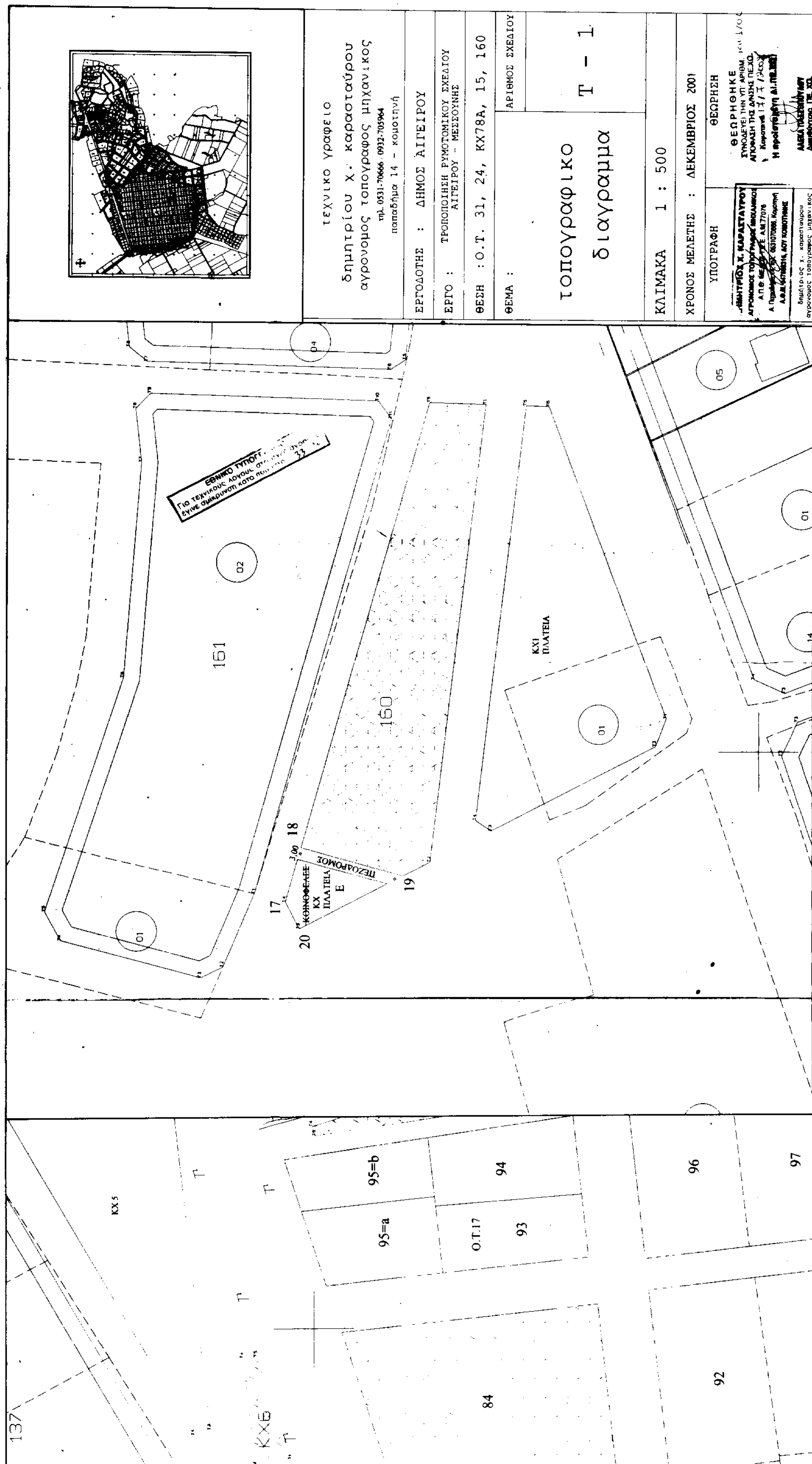
Κομοτηνή, 17 Ιουλίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Διευθύντρια ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
ΑΛΕΚΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ



Ο.Τ.23
Ο.Τ.24
Ο.Τ.25
Ο.Τ.26
Ο.Τ.31
Ο.Τ.32
Ο.Τ.33
Ο.Τ.34
ΚΤΙΡΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΙΑΤΡΕΙΟ - ΚΑΠΗ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΛΑΤΕΙΑ
4549200


380
38
37
394
Δ
ΚΧ
ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΣ
379
Ο.Τ.15
85
63
Ο.Τ.75
83
393
Ο.Τ.78
392
Γ
ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΣ
ΚΧ 78Α
ΠΛΑΤΕΙΑ
402
401
Ο.Τ.80
403
405
391
390
Ο.Τ.77
389
ΚΧ 19
ΠΛΑΤΕΙΑ
360
Ο.Τ.70
359
357
Ο.Τ.69
397
396
395
400
399
Ο.Τ.79
398
407
406
114
15
116
Ο.Τ.22
117
176
177
Ο.Τ.35
178


τεχνικο γραφειο
δημητρίου χ. καρασταύρου
αγρονομος τοπογραφος μηχανικος
τηλ. 0531-70666 0932-705964
παπαδήμα 14 - κομοτηνή
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΕΙΡΟΥ
ΕΡΓΟ : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΙΓΕΙΡΟΥ - ΜΕΣΣΟΥΝΗΣ
ΘΕΣΗ : Ο.Τ. 31, 24, ΚΧ78Α, 15, 160
ΘΕΜΑ :
τοπογραφικο διαγραμμα
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ - 1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2001
ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΘΕΩΡΗΣΗ
151
160
ΚΧ1 ΠΛΑΤΕΙΑ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΚΧ ΠΛΑΤΕΙΑ Ε
95=b
95=a
94
93
Ο.Τ.17
96
97
84
92
ΚΧ5
137

Αριθ. 10313 (3)

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στο αγρόκτημα Λαζαράδων Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού

2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων.

3. Το Ν. 360/1976 για τη χωροταξία και το περιβάλλον.

4. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπουργείου Χωροταξίας Περιβάλλοντος.

5. Την αριθμ. 19/01 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καμβουνίων.

6. Την αρίθμ. 673/9.4.02 Γνωμοδότηση για προσδιορισμό χρήσης γης βάσει του άρθρου 3 Ν. 1512/85 η οποία εξεδόθη από το Τμήμα Πολεοδομίας Κοζάνης.

7. Το Ν. 2218/13.6.94(ΦΕΚ 90Α/13.6.94) περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίησης κ.λ.π. όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/15.9.94 (ΦΕΚ 153Α/15.9.94).

8. Το αρ. 124332/16.12.97 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας (Τμήμα Γ και Κ Αποκ/σης).

9. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

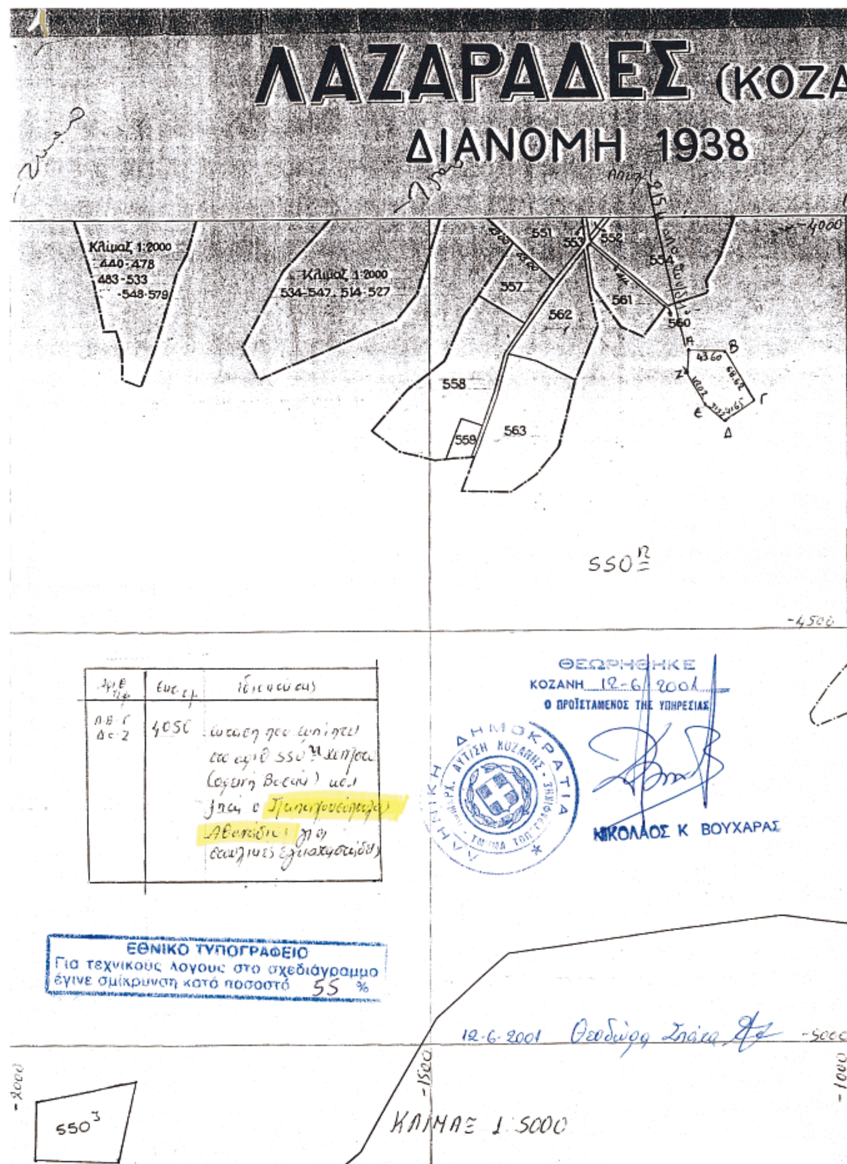
10. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 άρθρο 10 παρ. 8, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων και δραστηριοτήτων από τον Παπαχρυσόπουλο Αθανάσιο του Ευαγγέλου στο υπόψη τεμάχιο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ έκτασης 4.050 τ.μ., το οποίο εμπίπτει στο 550η κοινόχρηστο (ορεινή Βοσκή) αγροκτήματος Λαζαράδες διανομή έτους 1938, όπως αυτό απεικονίζεται στο αναπόσπαστο με την παρούσα από 989/12.6.2001 θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα του Τμήματος Τοπογραφίας Κοζάνης.

Κοζάνη, 24 Ιουλίου 2002

Ο Νομάρχης κ.α.α

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ